

Tirada: 118.042	VIVIR LA VANGUARDIA	Superficie: 565 cm²	
Difusión: 92.314			
(O.J.D)	Nacional	Ocupación: 58.42%	1 / 1
Audiencia: 323.099		Valor: 10.752,71 €	
Ref: 13411629	2^a Edición	Página: 3	
	Diaria		
	General		
	29/06/2022		

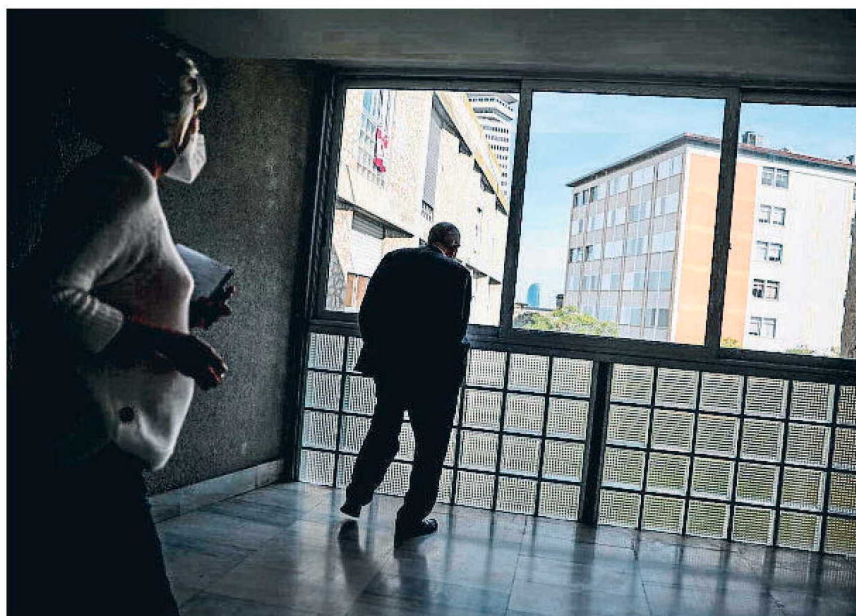
Barcelona dará ayudas récord a la rehabilitación energética

Las subvenciones de este año para viviendas llegan a 71 millones gracias a los fondos de la UE Next Generation

ÓSCAR MUÑOZ
Barcelona

La mejora de la eficiencia energética de las viviendas contará en los próximos meses con un paquete de ayudas de un volumen hasta ahora nunca visto en Barcelona, ciudad con un parque habitacional muy viejo (la media de edad es de 69 años y la calificación, E, muy mala). La próxima convocatoria de subvenciones para este tipo de rehabilitación se dotará con 71 millones de euros. Esta cantidad récord es posible gracias a los fondos europeos Next Generation, que aportarán unos 41 millones. El resto, cerca de 30 millones, los pondrá el Ayuntamiento. Ayer se abrió el periodo para presentar las solicitudes, que finalizará el 30 de junio del 2023. La previsión es que con las próximas anualidades se actúe sobre un total de 15.000 hogares de la capital catalana.

Responsables del Ayuntamiento y de los colegios profesionales de arquitectos, aparejadores y administradores de fincas presentaron ayer la convocatoria y se conjuraron para que sea un éxito y todos los recursos disponibles se aprovechen. Las subvenciones, según los casos, pueden cubrir hasta el 80% del importe total de la obra y si los beneficiarios están en situación de vulnerabilidad económica, incluso el 100%. Se prevé que la inversión total, sumando las aportaciones privadas,



ALEX GARCIA

El aislamiento de ventanas y fachadas es clave para no malgastar energía en las casas

Revertir desigualdades territoriales

■ “Hasta el 2015 había una única línea de ayudas a la rehabilitación energética para toda la ciudad y las zonas más vulnerables no las aprovechaban porque los trámites eran difíciles”, explicó ayer la concejal de Vivienda, Lucía Martín. El año pasado, en que se adjudicaron subvenciones por valor de 37 millones, el 60% se vehiculó a través del plan de barrios, las actuaciones en

fincas de alta complejidad y otras iniciativas para las áreas más desfavorecidas. En la convocatoria abierta ayer se prevé subir al 74%. Equipos territoriales con un total de 40 personas informarán y acompañarán en el proceso. La edil también reclamó a la Generalitat y al Gobierno central más recursos para mantener los niveles de ayudas actuales cuando ya no haya fondos de la UE.

alcance 215 millones de euros y se generen 12.000 empleos.

Aunque el proceso para obtener las ayudas pueda parecer difícil, en realidad no lo es, coincidieron los responsables del Ayuntamiento y de los colegios. Las comunidades de propietarios o los particulares interesados deben ponerse en contacto con su administrador o con un técnico o bien contactar con las oficinas técnicas que han abierto las citadas organizaciones o las municipales dedicadas a la vivienda. La administración local abrirá además un punto de información dedicado exclusivamente a estas subvenciones. Un simulador permitirá consultar el estado

de eficiencia energética de cada finca y las posibilidad de acogerse a esta convocatoria.

Las ayudas de UE se conceden a obras hasta un máximo de 3.000 euros siempre que reduzcan el consumo de energía primaria no renovable y la demanda energética anual de calefacción y refrigeración del 7%. En el caso de los edificios, las subvenciones cubren entre el 40% y el 80% de coste de la actuación.

Esta inversión supone un “salto de escala en la rehabilitación y regeneración en Barcelona”, destacó la teniente de alcalde de Urbanismo, Janet Sanz, que puso el acento en la intención del Ayuntamiento de que las ayudas lleguen a los barrios más desfavorecidos, especialmente a los del Besòs. La edil señaló que con estas mejoras, zonas vulnerables tendrán más recursos para prevenir la pobreza energética, asegurar condiciones

El Ayuntamiento prevé que unas 15.000 viviendas se pongan al día en los próximos tres años

dignas de habitabilidad y también combatir el cambio climático. El decano del Col·legi d'Aparelladors, Celestí Ventura, subrayó que la rehabilitación es una “necesidad de primer orden” ya que, además de beneficios medioambientales, comporta confort, salud, bienestar y ahorro económico. “Debemos aprovechar estas ayudas –insistió–, son excepcionales y no sabemos si las volveremos a tener”.

Las subvenciones se distribuirán entre varios ámbitos. Los que recibirán más son la rehabilitación de edificios y viviendas de privados (18,5 millones de euros), la regeneración urbana de seis barrios –La Pau, Canyelles, Trinitat Vella, Congrés-Indians, Can Peguera y Besòs-Maresme– (24 millones) y las fincas de alta complejidad, en el marco del plan de barrios (20 millones).●